

Dohoda o prevode správy majetku mesta

č. 179/2015

uzatvorená podľa § 6 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
a čl. IV ods. 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Svidník z 10.3.2011

Vlastník : **Mesto Svidník**
v zastúpení primátorom mesta Ing. Jánom Holodňákom
IČO: 00331023
IČ DPH: nie je platcom DPH
sídlo: Sov. hrdinov 200/33, 089 01 Svidník

a

Správca: **Centrum voľného času, Sovietskych hrdinov 354/38, Svidník**
v zastúpení riaditeľom: Mgr. Jaroslavom Ivančom
IČO: 42236444
IČ DPH: nie je platcom DPH
sídlo: Sovietskych hrdinov 354/38, 089 01 Svidník

sa takto vzájomne dohodli:

I.

(1) Mesto Svidník je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti - budovy so súp. č. 354 s názvom Kino - kultúrny dom postavenej na pozemku KNC 520 v k.ú. Svidník zapísanej na LV č.1 pre k.ú. Svidník Okresným úradom vo Svidníku, katastrálnym odborom s obstarávacou hodnotou k 30.11.1967 vo výške 99 967,06 EUR so zostatkovou hodnotou k 1.8.2015 vo výške 607 681,77 EUR a taktiež je výlučným vlastníkom všetkých nebytových priestorov nachádzajúcich sa v tejto budove.

(2) Mesto Svidník a Centrum voľného času, Sovietskych hrdinov 354/38, Svidník (ďalej len „Centrum voľného času“) sa vzájomne dohodli, že Centrum voľného času bude výlučne samo užívať tieto nebytové priestory:

poradové číslo	číslo miestnosti	názov miestnosti	podlahová plocha - m ²
1	13	Sklad - suterén	9,20
2	36	Schodisko - prízemie	3,80
3	37	Predsieň - prízemie	3,70
4	38	Umývarka, WC - prízemie	4,60
5	39	Kancelária - prízemie	12,90
6	40	Sklad - prízemie	18,70
CELKOM			52,90

v celkovej podlahovej výmere 52,90 m², tak ako je to vyznačené v Prílohe č. 2A a č. 2B k tejto zmluve, ktoré majú k 1.8.2015 nadobúdaciú hodnotu celkovo vo výške 20 782,72 EUR.

(3) Mesto Svidník a Centrum voľného času sa vzájomne dohodli, že Centrum voľného času je oprávnené spoločne s Mestom Svidník užívať tieto nebytové priestory:

poradové číslo	číslo miestnosti	názov miestnosti	podlahová plocha - m ²
Suterén			
7	1	Chodba	8,20
8	2	Predsieň	3,85
9	3	WC muži	3,50
10	4	Predsieň	3,50
11	5	WC ženy	4,00
12	7	Klubové priestory	90,70
13	8	Klubové priestory	9,80
14	12	Chodba	12,30
CELKOM			135,85
Prízemie			
15	2	Vstup	7,10
	2	Vstup	9,20
16	3	Hala	27,60
17	4	Klubové priestory	14,60
18	6	Foyer	87,00
19	22	Chodba	4,80
CELKOM			150,30
Poschodie			
20	101	Chodba	20,20
21	101a	Schodisko	14,40
22	102	Foyer	65,10
23	103	Tanečná sála	115,30
24	105	Výstavné priestory	39,40
25	106	Výstavné priestory	26,00
26	107	Tréningová tanečná sála	46,00
27	110	Predsieň	3,20
28	111	WC muži	5,20
29	112	WC ženy	2 x 1,70
30	113	Predsieň	4,60
CELKOM			342,80

v celkovej podlahovej výmere 628,95 m², tak ako je to vyznačené v Prílohe č. 3A, 3B a 3C k tejto zmluve, ktoré majú k 1.8.2015 nadobúdaciú hodnotu celkovo vo výške 247 508,78 EUR.

II.

Mesto Svidník v súlade s čl. IV ods. 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Svidník z 10.3.2011 prevádza správu nehnuteľností uvedených v čl. I. ods. 2 a 4 tejto dohody na správcu, svoju rozpočtovú organizáciu, Centrum voľného času Svidník, aby ich užívala pre svoju činnosť.

III.

(1) Správou vecí uvedených v článku I. ods. 2 a ods. 4 tejto dohody sa rozumie oprávnenie správcu tento majetok mesta Svidník držať, užívať ho, brať úžitky z neho a nakladať s ním v súlade

so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení jeho neskorších zmien a so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a tiež v súlade so Štatútom mesta a s inými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

(2) Správca je povinný pri správe majetku uvedeného v článku I. ods. 2 a ods. 4 tejto dohody postupovať s potrebnou odbornosťou a starostlivosťou riadneho hospodára.

(3) Správca je povinný pri správe majetku uvedeného v článku I. ods. 2 a ods. 4 tejto dohody včas uplatňovať práva a právom chránené záujmy pred príslušnými orgánmi, napr. orgánmi verejnej správy, súdmi, prokuratúrou a tiež je povinný zákonným spôsobom a hospodárne nakladať so zvereným majetkom.

(4) Správca nesmie majetok mesta uvedený v článku I. ods. 2 a ods. 4 tejto dohody scuziť a ani inak zmluvne zaťažiť.

(5) Neoddeliteľnou súčasťou tejto dohody o prevode správy majetku je protokol o odovzdaní a prevzatí majetku mesta.

IV.

Správcovi majetku mesta Svidník nepatrí odmena za správu majetku mesta uvedeného v článku I. tejto dohody.

V.

Mesto Svidník je oprávnené odstúpiť od tejto dohody kedykoľvek, aj bez udania dôvodu a majetok mesta Svidník uvedený v článku I. tejto dohody, sa vráti späť do správy mesta Svidník. V prípade, ak správca majetok uvedený v článku I. tejto dohody alebo jeho časť nepotrebuje je oprávnený ho vrátiť jeho vlastníčkovi, Mestu Svidník.

VI.

Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú od 12. augusta 2015.

VII.

(1) Zmluvné strany prehlasujú, že si túto dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak svojho súhlasu s ňou, ju vlastnoručne podpísali.

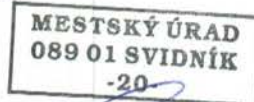
(2) Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda nasledujúcim dňom po dni jej zverejnenia na webovom sídle stránky Mesta Svidník.

(3) Túto dohodu je možné meniť len písomnou formou na základe dohody zmluvných strán, podpísanej ich oprávnenými zástupcami.

(4) Táto dohoda je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po dve vyhotovenia.

(5) Touto dohodou sa ruší v celom rozsahu Dohoda o prevode správy majetku č. 83/2013 zo dňa 30.4.2013

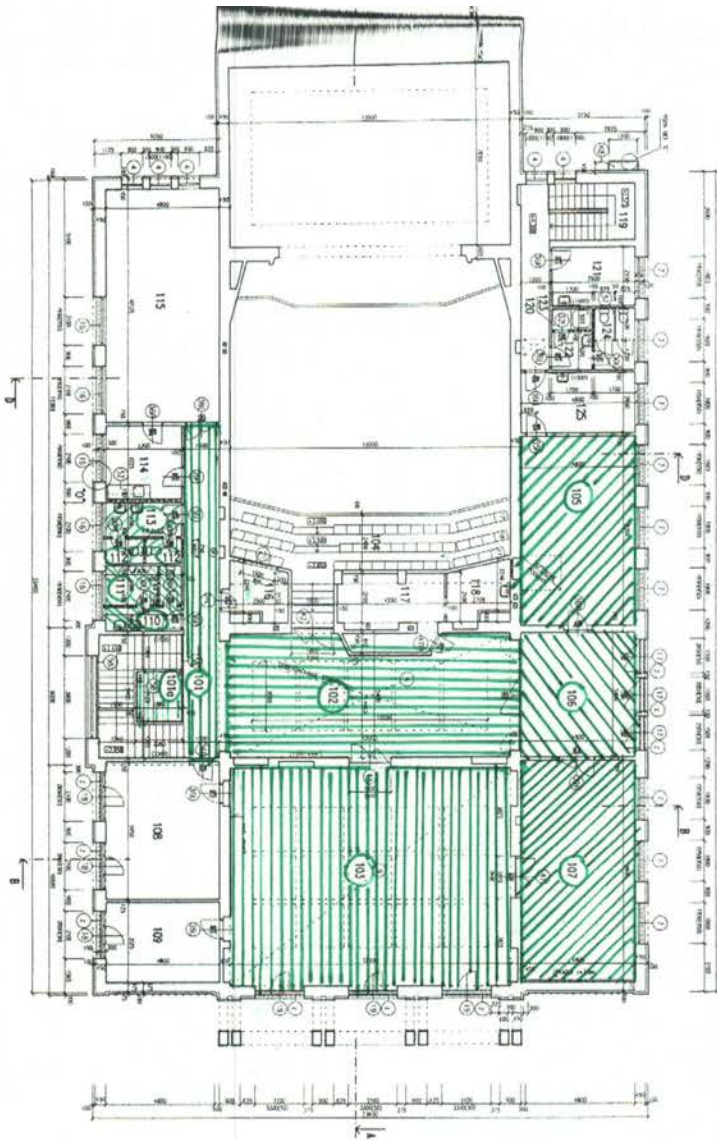
V Svidníku dňa 12.8.2015



Ing. Ján Holodňák
primátor mesta



Mgr. Jaroslav Ivančo
riaditeľ



LEGENDA WYKRESU:

Nr	Opis	Wzrost	Wzrost	Opis
101	BIURO	12,52	12,52	BIURO (KONSTRUKTOR)
102	BIURO	12,52	12,52	BIURO (KONSTRUKTOR)
103	BIURO	12,52	12,52	BIURO (KONSTRUKTOR)
104	BIURO	12,52	12,52	BIURO (KONSTRUKTOR)
105	BIURO	12,52	12,52	BIURO (KONSTRUKTOR)
106	BIURO	12,52	12,52	BIURO (KONSTRUKTOR)
107	BIURO	12,52	12,52	BIURO (KONSTRUKTOR)
108	BIURO	12,52	12,52	BIURO (KONSTRUKTOR)
109	BIURO	12,52	12,52	BIURO (KONSTRUKTOR)
110	BIURO	12,52	12,52	BIURO (KONSTRUKTOR)
111	BIURO	12,52	12,52	BIURO (KONSTRUKTOR)
112	BIURO	12,52	12,52	BIURO (KONSTRUKTOR)
113	BIURO	12,52	12,52	BIURO (KONSTRUKTOR)
114	BIURO	12,52	12,52	BIURO (KONSTRUKTOR)
115	BIURO	12,52	12,52	BIURO (KONSTRUKTOR)

LEGENDA WYKRESU - KONSTRUKTOR

1) BIURO KONSTRUKTORA

2) BIURO KONSTRUKTORA

3) BIURO KONSTRUKTORA

4) BIURO KONSTRUKTORA

5) BIURO KONSTRUKTORA

6) BIURO KONSTRUKTORA

7) BIURO KONSTRUKTORA

8) BIURO KONSTRUKTORA

9) BIURO KONSTRUKTORA

10) BIURO KONSTRUKTORA

11) BIURO KONSTRUKTORA

12) BIURO KONSTRUKTORA

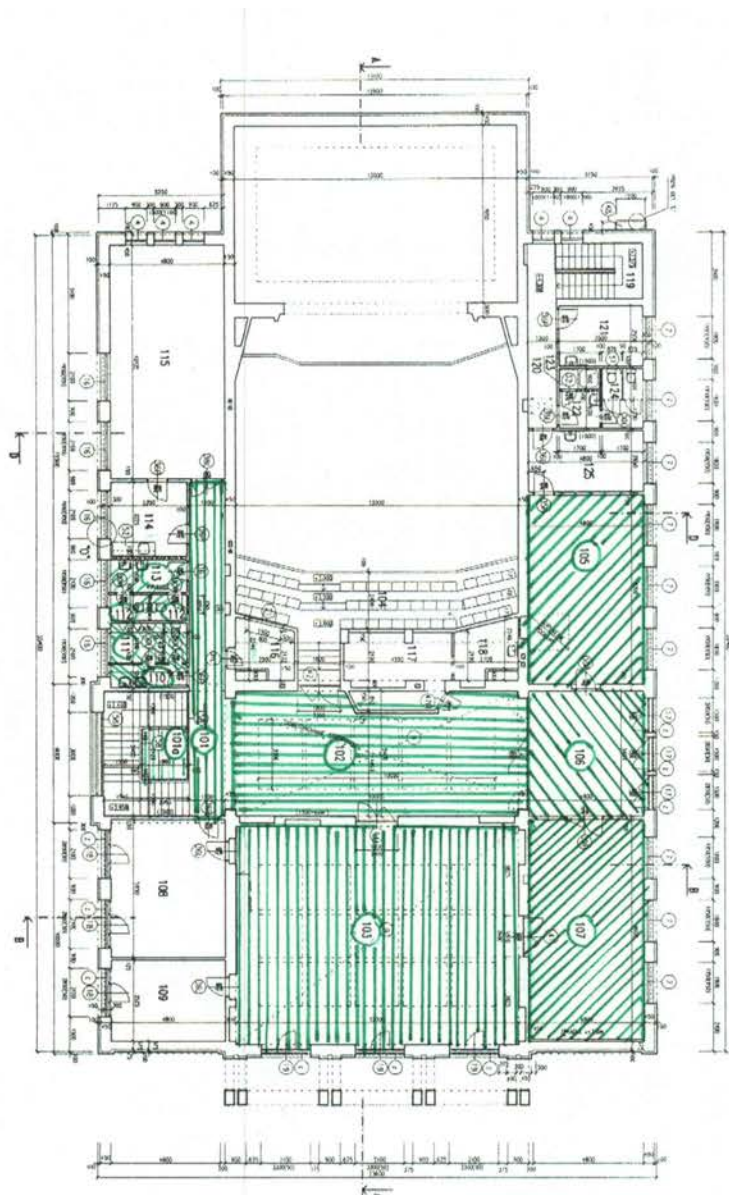
13) BIURO KONSTRUKTORA

14) BIURO KONSTRUKTORA

15) BIURO KONSTRUKTORA

Nr	Opis	Wzrost	Wzrost	Opis
101	BIURO	12,52	12,52	BIURO (KONSTRUKTOR)
102	BIURO	12,52	12,52	BIURO (KONSTRUKTOR)
103	BIURO	12,52	12,52	BIURO (KONSTRUKTOR)
104	BIURO	12,52	12,52	BIURO (KONSTRUKTOR)
105	BIURO	12,52	12,52	BIURO (KONSTRUKTOR)
106	BIURO	12,52	12,52	BIURO (KONSTRUKTOR)
107	BIURO	12,52	12,52	BIURO (KONSTRUKTOR)
108	BIURO	12,52	12,52	BIURO (KONSTRUKTOR)
109	BIURO	12,52	12,52	BIURO (KONSTRUKTOR)
110	BIURO	12,52	12,52	BIURO (KONSTRUKTOR)
111	BIURO	12,52	12,52	BIURO (KONSTRUKTOR)
112	BIURO	12,52	12,52	BIURO (KONSTRUKTOR)
113	BIURO	12,52	12,52	BIURO (KONSTRUKTOR)
114	BIURO	12,52	12,52	BIURO (KONSTRUKTOR)
115	BIURO	12,52	12,52	BIURO (KONSTRUKTOR)





LEGENDA VEŠTNOSTI

№	VEŠTNOSŤ	PRŮJEM	ROZSAH	VEŠTNOSŤ
101	SOULOK	1,40	100%	SOULOK
102	SOULOK	1,40	100%	SOULOK
103	SOULOK	1,40	100%	SOULOK
104	SOULOK	1,40	100%	SOULOK
105	SOULOK	1,40	100%	SOULOK
106	SOULOK	1,40	100%	SOULOK
107	SOULOK	1,40	100%	SOULOK
108	SOULOK	1,40	100%	SOULOK
109	SOULOK	1,40	100%	SOULOK
110	SOULOK	1,40	100%	SOULOK
111	SOULOK	1,40	100%	SOULOK
112	SOULOK	1,40	100%	SOULOK
113	SOULOK	1,40	100%	SOULOK
114	SOULOK	1,40	100%	SOULOK
115	SOULOK	1,40	100%	SOULOK
116	SOULOK	1,40	100%	SOULOK
117	SOULOK	1,40	100%	SOULOK
118	SOULOK	1,40	100%	SOULOK
119	SOULOK	1,40	100%	SOULOK
120	SOULOK	1,40	100%	SOULOK
121	SOULOK	1,40	100%	SOULOK
122	SOULOK	1,40	100%	SOULOK
123	SOULOK	1,40	100%	SOULOK
124	SOULOK	1,40	100%	SOULOK
125	SOULOK	1,40	100%	SOULOK

LEGENDA VEŠTNOSTI (continued text describing the symbols and their application in the plan)

№	VEŠTNOSŤ	PRŮJEM	ROZSAH	VEŠTNOSŤ
101	SOULOK	1,40	100%	SOULOK
102	SOULOK	1,40	100%	SOULOK
103	SOULOK	1,40	100%	SOULOK
104	SOULOK	1,40	100%	SOULOK
105	SOULOK	1,40	100%	SOULOK
106	SOULOK	1,40	100%	SOULOK
107	SOULOK	1,40	100%	SOULOK
108	SOULOK	1,40	100%	SOULOK
109	SOULOK	1,40	100%	SOULOK
110	SOULOK	1,40	100%	SOULOK
111	SOULOK	1,40	100%	SOULOK
112	SOULOK	1,40	100%	SOULOK
113	SOULOK	1,40	100%	SOULOK
114	SOULOK	1,40	100%	SOULOK
115	SOULOK	1,40	100%	SOULOK
116	SOULOK	1,40	100%	SOULOK
117	SOULOK	1,40	100%	SOULOK
118	SOULOK	1,40	100%	SOULOK
119	SOULOK	1,40	100%	SOULOK
120	SOULOK	1,40	100%	SOULOK
121	SOULOK	1,40	100%	SOULOK
122	SOULOK	1,40	100%	SOULOK
123	SOULOK	1,40	100%	SOULOK
124	SOULOK	1,40	100%	SOULOK
125	SOULOK	1,40	100%	SOULOK