

Zmluva o prenájme

uzavretá podľa ust. § 663 a následného Občianskeho zákonníka

medzi

1. Prenajímateľ: **Miroslav Blanár**
Sídlo: Nižný Orлік 97,09011
Bankové spojenie: VÚB- Svidník
Číslo účtu: IBAN: SK51 0200 0000 0014 3143 3558 BIC: SUBASKBX
IČO: 35249030
2. Nájomca: **CVČ Svidník**
Sídlo: Sovietskych hrdinov 354/38 , 089 01 Svidník
Štatutárny orgán: Jozef Dirga , riaditeľ
Bankové spojenie: VÚB Svidník
Číslo účtu: 1635134154/0200
IČO: 42236444

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na nasledovnom:

Článok I.

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je poskytnutie priestorov šport. haly a k nej prislúchajúcich sociálnych zariadení prenajímateľa, ďalej len „prenájom“ na krúžkovú činnosť záujmových útvarov – futbalové krúžky. Podmienky prenájmu upravuje článok II. a článok III.

Článok II.

Obdobie prenájmu

1. Na obdobie prenájmu sú dohodnuté nasledovné dni a hodiny:

pondelok	13,30-15,30	(2,0 hod.)
Utorok:	13,30-15,30	(2,0 hod.)
Streda:	13,30 -15,30	(2,0 hod.)
Štvrtok:	13,30 - 15,30	(2,0 hod.)
Piatok:	14,00 -16,00	(2,0 hod.)
Spolu:		10,0 hod. týždenne

Článok III.

Cena za prenájom a podmienky splatnosti

1. Cena za prenájom haly za každú hodinu uvedenú v článku II. je
13,00.-bez DPH 15,60.-€ s DPH
2. Cena za prenájom v týždni je 7 hod.
Zmena počtu hodín 7 hodín za týždeň, menší alebo väčší počet hodín po prekonzultovaní s Bc. Jozefom Dirgom.
3. Cena za prenájom bude zaplatená do 14 dní od doručenia faktúry

**Článok IV.
Účinnosť zmluvy**

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 1.10.2017 do 31.12.2017, dni a hodiny v uvedené v článku II. sú na celé obdobie nájmu okrem obdobia vianočných, polročných a jarných prázdnin, Zmena počtu hodín za týždeň, menší alebo väčší počet hodín ako 7 po prekonzultovaní 7 dní pred so zástupcom riaditeľa školy.

**Článok V.
Ostatné podmienky**

1. Zmeny v období prenájmu je možné uskutočniť dohodou oboch strán.
2. Nájomca je povinný pri prenájme udržiavať poriadok a ochraňovať majetok prenajímateľa. Škody na majetku, ktoré pri využívaní prenajatých priestorov nájomca spôsobí, je povinný buď uhradiť alebo je povinný uviesť majetok do pôvodného stavu.
3. V prenajatých priestoroch je možné sa zdržiavať len s vhodnou obuvou – športová obuv s bielou podrážkou.
4. Zmluva o prenájme zanikne:
 - a) uplynutím doby nájmu,
 - b) písomnou dohodou medzi prenajímateľom a nájomcom,
 - c) písomnou výpoveďou prenajímateľa alebo nájomcu v trojmesačnej výpovednej dobe z dôvodov uvedených v ustanoveniach § 711 Občianskeho zákonníka,
 - d) ak prenajímateľa 2 krát upozorní nájomcu na nedodržanie tejto zmluvy, je prenajímateľ povinný do 1 mesiaca ukončiť vyučovanie športovej a pohybovej prípravy v prenajatých priestoroch,
 - e) pri nedodržaní doby splatnosti faktúry do stanoveného termínu si prenajímateľ vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy od prvého dňa nasledujúceho mesiaca.
5. Ak jedna zo strán hrubým spôsobom poruší niektoré z ustanovení zmluvy, druhá strana môže s okamžitou platnosťou vypovedať zmluvu.

**Článok VI.
Záverečné ustanovenie**

Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch exemplároch, každý s platnosťou originálu, po jeden pre každú stranu. Súčasne obe strany vyhlasujú, že zmluva nebola vyhotovená v tiesni, s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi zástupcovia zmluvných strán. Dodatky tejto zmluvy sú možné len v písomnej forme po podpise zástupcov oboch zmluvných strán.

Svidník, dňa: 01.10.2017



.....
Za nájomcu

Duga

BLANÁR Miroslav
športové centrum
Nižný Orlík 97, 090 11
IČO: 35 249 030
IČ DPH: SK1036518483

Blanár

.....
Za prenajímateľa